

3-44-1			장미·백간·무삼공원 주차장 조성								
핵심 여부		우선 순위									
주관 부서		교통행정과 주차관리팀			협조부서 (협조기관)		공원녹지과(☎3621)				
		팀장:정진복(☎3541)		담당자:김진태(☎3547)		재정		제도	권한		
신규여부		사업주체		완료시기		예산구분		추진단계			
신규	계속	국가	도	자체	임기내	임기후	예산	비예산	계획	추진중	완료

□ 최종목표

- 장미·백간·무삼공원 공영주차장 조성

사업명	준공예정일	주차면수(예정)	규모
장미공원 공영주차장 조성	2026년 초	102면	지하 1층 3,250m ²
백간공원 공영주차장 조성	2024. 12.	103면	지상 1층 2,280m ²
무삼공원 공영주차장 조성	2026년 초	187면(지하 102면, 지상 85면)	지하 1층 3,800m ² 지상 1층 2,300m ²

□ 사업개요

- 사업목적: 상가밀집지역 공원 활용을 통해 인근 주차환경 개선 및 상권활성화 도모
- 사업기간: 2022. ~ 2026.
- 사업내용: 공원(3개소) 부지 내 공영주차장 조성
- 사업비(추산): 17,358백만 원 * 사업비, 주차면수 등 세부 사항은 실시설계 등 용역 결과 반영

□ 추진일정 및 확인지표

구 분	달성 목표	확인(이행) 지표	달성여부
2023년	• 사업별 행정절차 이행	• (무삼) 공유재산 관리계획안 변경 • (장미) 지방재정 투자심사	달성
2024년	• (무삼) 공사 착공 • (장미) 실시설계 실시 • (백간) 공사 준공	• (무삼) 공정별 공사 추진상황 • (장미) 실시설계 준공 • (백간) 목표 시기 준공	정상추진
2025년	• (무삼, 장미) 공정별 공사 추진	• 공정별 공사 추진상황	-
2026년	• 공사 준공	• 목표 시기 준공	-

□ 추진상황 및 추진계획

- 2022. 9. : 장미백간무삼공원 주차장 조성 추진계획 수립
- 2022. 11. ~ 12. : 중기지방재정계획 수립·반영, 타당성 조사 용역비 확보
- 2023. 1. ~ 6. : 타당성 조사 용역 실시
- 2023. 7. : 지방재정 투자심사 완료

- 2023. 10.~ 2024. 9. : 건축기획 용역 및 공공건축 심의, 공원조성계획 변경 및 실시설계 용역 등
- 2024. 10. ~ : 세부추진계획에 따라 연차별 공사 착공

□ 연차별 투자 예산

(단위:백만원)

재원별	계	민선 8기					2026 이후
		2022	2023	2024	2025	2026	
시비	17,358	-	130	3,264	6,982	6,982	-
도비	-	-	-	-	-	-	-
국비	-	-	-	-	-	-	-
기타	17,358	-	130	3,264	6,982	6,982	-

□ 추진상 문제점 및 대책

- 장미공원 지반 상태(암반)에 따른 공사 중 소음 및 진동 등 민원 해소방안 필요(사전 주민설명회 등)
- 공원 일부 지상주차장 조성에 따른 이용자 편익시설 대체방안 필요

□ 기대효과

- 공영주차장 조성을 통한 주차환경개선 및 주민편의 증진
- 상가 이용 접근성 향상으로 지역 상권 활성화 기여